

NOTICE OF PUBLIC HEARING
OWNER-REQUESTED ANNEXATION

On **Thursday, November 17, 2022**, at a meeting scheduled to begin at **5:30 p.m.**, the Bryan City Council will hold a public hearing giving all interested persons the right to appear and be heard on the proposed annexation by the City of Bryan, Texas, of the following described property, to-wit:

9.132 acres of land and 0.815 acres of right-of-way for Tabor Road (FM 974) out of the Stephen F. Austin League #10 Survey, located on the southeast side of Tabor Road (FM 974) between Rabbit and Clarks Lanes and Boatcallie Road in Brazos County, Texas (case no. ANNEX22-04).

The above-described public hearing will be held in the **Council Chambers** on the **first floor of the Bryan Municipal Office Building** located at **300 South Texas Avenue in Bryan, Texas**.

This annexation will expand the City of Bryan's extraterritorial jurisdiction (ETJ). ETJ, as provided for by Texas Local Government Code Chapter 42, is the neighboring unincorporated land within a radius that is determined by a municipality's population. City of Bryan ETJ, which extends 3.5 miles from and adjacent to the city limits, is intended to promote and protect the general health, safety, and welfare of persons residing in and adjacent to the municipality.

Within the ETJ, the City of Bryan is authorized to enforce subdivision regulations and infrastructure standards under Chapter 110-79 of the Bryan Code of Ordinances, as well as sign regulations under Chapter 98-5 of the Bryan Code of Ordinances.

If you have any questions or need additional information regarding this requested annexation, please contact Katie Williams at (979) 209-5030 or kwilliams@bryantx.gov.

Aviso de Audiencia Pública
Anexo Solicitado por Propietario

El jueves 17 de noviembre del 2022, en una reunión programada para comenzar a las 5:30 p.m., el Concejo Municipal de Bryan llevará a cabo una audiencia pública para dar a todas las personas interesadas el derecho de comparecer y ser escuchados sobre la propuesta de anexión por parte de la Ciudad de Bryan, Texas, de la siguiente propiedad descrita, a saber:

9.132 acres de terreno y 0.815 acres de derecho de paso adyacente para Tabor Road (FM 974) de Stephen F. Austin Survey, Liga #10 resumen, ubicado en el lado sureste de Tabor Road (FM 974) entre Clarks y Rabbit Lanes y Boatcallie Road de Brazos, Texas (num. de caso ANNEX22-04).

Las audiencia pública antes descrita se llevarán a cabo en la **Cámara del Concejo en el primer piso del Edificio de la Oficina Municipal de Bryan ubicado en 300 South Texas Avenue en Bryan, Texas.**

Esta anexión ampliará la jurisdicción extraterritorial (ETJ) de la ciudad de Bryan. ETJ, según lo dispuesto por Texas Local Government Code Chapter 42, es el terreno vecino no incorporado dentro de un radio determinado por la población del municipio. El ETJ de la ciudad de Bryan, que se extiende 3.5 millas desde y adyacente a los límites de la ciudad, tiene como objetivo promover y proteger la salud, la seguridad y el bienestar general de las personas que residen en el municipio y sus alrededores.

Dentro del ETJ, la Ciudad de Bryan está autorizada para hacer cumplir sus reglamentos de subdivisión y estándares de infraestructura según el Capítulo 110-79 del Código de Ordenanzas de Bryan, así como para firmar los reglamentos según el Capítulo 98-5 del Código de Bryan.

Si tiene alguna pregunta o necesita información adicional en cuanto a la anexión propuesta, por favor póngase en contacto con Katie Williams al (979) 209-5030 o kwilliams@bryantx.gov.

