

¿Qué Costos Cubre el Programa de Evaluación?

Los equipos, mano de obra, permisos y materiales involucrados en el reemplazo o reubicación de una cloaca lateral privada.

Para Presentar la Solicitud:

1. Descargue la solicitud (pdf) desde el sitio web de la Ciudad o retírela en persona.
2. Complete la solicitud de financiamiento. Asegúrese de incluir toda la información solicitada.
3. Envíe la solicitud con su información a:

City of Bryan,
Water Services Department
P.O. Box 1000
Bryan, TX 77805

Attn: Sewer Lateral Assessment Program

Contáctese con el Departamento de Servicios de Agua al (979) 209-5900 para obtener más información en relación con el Programa de Evaluación de Cloacas Laterales.



Contáctenos:
(979) 209-5900
pwcc@bryantx.gov
www.bryantx.gov

Programa de Evaluación de Cloacas Laterales

Préstamo a bajo interés del programa para la sustitución o reubicación de los laterales de alcantarillado privado



CITY OF BRYAN
"The Good Life, Texas Style"

Si tiene que reemplazar la cloaca lateral, es posible que sea elegible para recibir un préstamo a bajo interés mediante el Programa de Evaluación de Cloacas Laterales de la Ciudad de Bryan. La Ciudad ofrece este programa de préstamos a bajo interés a los dueños de propiedades que califiquen, con el fin de reemplazar o reubicar una cloaca lateral privada. La cloaca lateral es la parte de la tubería que conecta su hogar con la red de alcantarillado principal de la Ciudad.

Los préstamos contemplan una tasa de interés del 3% y están disponibles en cantidades de hasta US\$7,000. Se establece una garantía prendaria (gravamen) para cada propiedad involucrada en el proyecto hasta que se pague el préstamo. Los préstamos se otorgan por un plazo de cinco años y pueden saldarse en cualquier momento durante dicho plazo sin la aplicación de ninguna multa. La Oficina de Finanzas de la Ciudad de Bryan estará a cargo de la facturación mensual.



Requisitos de Elegibilidad

- Debe ser residente de la Ciudad de Bryan y dueño de una propiedad.
- Debe ser dueño de la residencia en la que se realizará la mejora.
- Debe tener buen crédito en Bryan Texas Utilities.
- La participación está limitada a viviendas residenciales unifamiliares, dúplex, triplex y cuádruplex.

¿Cómo Funcionará el Programa de Evaluación?

1. El dueño de la propiedad presenta una solicitud de financiamiento a la Ciudad.
2. El dueño de la propiedad presentará por lo menos dos propuestas para el trabajo. Las propuestas deben estar pormenorizadas e incluir el alcance del servicio y un trazado detallado del proyecto.

3. Las propuestas se presentarán ante la Ciudad para su análisis y aceptación.
4. El consentimiento del dueño de la propiedad a la propuesta seleccionada por la Ciudad quedará anulado cuando el dueño de la propiedad establezca un contrato con la Ciudad.
5. La Ciudad inspeccionará el trabajo para garantizar que se realice de conformidad con los códigos aceptados.
6. La Ciudad pagará al proveedor del servicio una vez que se haya completado y la Ciudad lo haya aprobado.
7. Se archivará el certificado de finalización de la obra y de declaración jurada de derecho prendario en la Oficina del Secretario del Condado. Se establecerá un derecho prendario sobre la propiedad.
8. Dicho gravamen quedará liberado una vez que el préstamo se liquide.

